

Medidas preventivas

En la zona de entrada es necesario establecer zonas de paso limpias, en las que se deben colocar alfombras de gran tamaño y eficaces, que además deben limpiarse o cambiarse periódicamente. De esta forma se evita que entre mucha suciedad en el edificio y se reduce el desgaste mecánico del suelo.

Las sillas con ruedas defectuosas o defectuosas, así como las ruedas inadecuadas, no solo destruyen la protección de la superficie, sino también el revestimiento del suelo, por lo que se deben evitar. Recomendamos encarecidamente instalar sillas o ruedas para muebles adecuadas (p. ej. scratchnomore, [www.http://www.dr-schutz.com/scratchnomore](http://www.dr-schutz.com/scratchnomore)) o, alternativamente, ruedas blandas para sillas o muebles (tipo W según las normas alemanas DIN EN 12528 y 12529).

Limpieza postinstalación

Para eliminar la suciedad y los restos de las obras de instalación y construcción, el revestimiento del suelo recién colocado debe someterse a una limpieza posterior a la instalación antes de su uso. Para ello, utilice el limpiador recomendado en la dilución correspondiente. En caso de suciedad menor causada por la construcción, reduzca la concentración según el grado de suciedad. Limpie el suelo en dos etapas con mopas bien escurridas. Para eliminar las manchas pegajosas que no se pueden quitar con un trapeador, utilice una máquina monodásica tipo SRP con una almohadilla roja en el proceso de limpieza por aspiración, o utilice una aspiradora de succión húmeda (por ejemplo, la aspiradora de succión húmeda Dr. Schutz PS27). Posteriormente, neutralice el piso con agua limpia (fundas de trapeador bien escurridas o Premium F2). En general, evite la formación de charcos.

Limpiador recomendado:

- Limpiador de PU, 1:10

Limpieza diaria

Eliminación de polvo: elimine la suciedad suelta y el polvo con un trapo ligeramente húmedo. Para eliminar las manchas pegajosas, diluya el limpiador recomendado según las especificaciones y limpie el piso de la siguiente manera: según el nivel de suciedad, limpie el piso en una o dos etapas con un trapo adecuado y bien escurrido (por ejemplo, el sistema de trapo profesional).

Limpiador recomendado:

- Limpiador de PU

Dilución recomendada:

- 1:200

Limpieza a máquina/limpieza intermedia

Si las manchas pegajosas no se pueden quitar con un trapeador manual, recomendamos realizar una limpieza a máquina con el limpiador recomendado, diluido con agua en una proporción correspondiente al grado de suciedad, utilizando una máquina de fregado/limpieza, o una máquina monodásica SRP y una almohadilla roja en el proceso de limpieza (en pisos lavados sin adhesivo). Este proceso también es adecuado para la limpieza intermedia a intervalos regulares.

Limpiador recomendado:

- Limpiador de PU

Dilución recomendada:

- 1:501:100

Se recomienda pulir regularmente el piso limpio con la máquina monodásica SRP y una almohadilla blanca o un cepillo de pulido para un mantenimiento óptimo y una limpieza más fácil.

Limpieza diaria

Las manchas persistentes y las marcas de tacones de goma que no se pueden quitar con el mantenimiento diario se pueden eliminar utilizando nuestro producto recomendado con un paño o una almohadilla que no raye. A continuación, fregar el suelo con agua limpia. Elimine las manchas lo antes posible, ya que ciertos tipos de manchas se adhieren al suelo con el tiempo y solo se pueden eliminar con dificultad o de forma incompleta.

Productos recomendados:

- Limpiador de PU, concentrado

Limpieza de tiras

Se considera necesario realizar una limpieza a fondo del revestimiento del suelo para eliminar manchas y residuos persistentes que no se pueden eliminar con la limpieza de mantenimiento diaria.

Para este fin, rocíe Clean & Str~p con la solución recomendada sobre el piso y, después de dejarlo en remojo durante el tiempo indicado, use las herramientas, los aparatos y las almohadillas recomendadas para restregarlo. Evite la formación de charcos.

Limpiadores recomendados:

- Limpiar y enjuagar, sin diluir hasta 1:5 con agua.

Tiempo de remojo:

- Hasta 5 minutos, dependiendo de la dureza de los residuos a eliminar.

Almohadilla recomendada:

- Almohadilla roja o cepillo para fregar

Electrodomésticos recomendados:

- Máquina monodisco SRP

Recoja la solución sucia con una mopa bien prensada o con un aspirador de agua (p. ej. Dr. Schutz Aspirador en seco y húmedo PS 27) y neutralice el suelo con agua limpia, si es posible tibia, hasta que se hayan eliminado por completo todos los restos de suciedad y productos de limpieza viejos (cuando el agua de fregado ya no haga espuma). Evite la formación de charcos y el estancamiento del agua.

Si, posteriormente a la limpieza de bandas, se recomienda el cuidado posterior o la renovación con un producto sellador de PU, dicha limpieza de bandas y el cuidado posterior con el producto sellador de PU deben ser realizados por una empresa especializada con profesionales capacitados, de acuerdo con las recomendaciones para la construcción de pisos resistentes.

Limpieza de mantenimiento

Renovación: Con el paso del tiempo, sobre todo en zonas de mucho tránsito, el acabado de la superficie se va deteriorando o dañando, lo que hace que se deba hacer un mayor esfuerzo para la limpieza y perjudica el aspecto del suelo. Para facilitar la limpieza diaria, proteger el suelo y renovar su aspecto, es necesario realizar una renovación oportuna.

Para ello, el suelo se sella con sellador de PU/Waxnomor. Este sellador de larga duración es extremadamente resistente y tiene una excelente resistencia a los desinfectantes incoloros y otros productos químicos incoloros. El trabajo de sellado debe ser realizado por profesionales capacitados de una empresa especializada. Encontrará más notas sobre la forma correcta y profesional de aplicar el cuidado natural con acabados permanentes de PU en nuestras recomendaciones técnicas para suelos resistentes.

Notas importantes

En el caso de la colocación de suelos sin cola mediante el proceso de limpieza por chorro de agua, no se puede descartar con certeza el riesgo de que se filtre humedad en las zonas de unión entre los elementos del revestimiento del suelo. Por lo tanto, se deben evitar las medidas de limpieza que impliquen un aumento de la humedad, en particular la formación de charcos y la acumulación de humedad. El riesgo se puede reducir utilizando un pulverizador con bomba de presión para aplicar la solución limpiadora de manera uniforme sobre el suelo y trabajando con una máquina de limpieza adecuada. Como tanto la eliminación de recubrimientos anteriores como la limpieza cuidadosa antes de aplicar el recubrimiento final implican un aumento de humedad, se debe tener en cuenta el riesgo potencial asociado al elegir el tipo de cuidado final previo, específico para el edificio en cuestión.

Los productos coloreados (p. ej. tintes para el cabello, desinfectantes para heridas) así como la mezcla de plásticos (p. ej. de caucho) pueden provocar una decoloración reversible de la superficie. Por lo tanto, evite el contacto de estos productos con el suelo. Además, se recomienda aplicar un impermeabilizante en todo tipo de suelos y un sellador para proteger las zonas por las que se mueven las sillas con esteras de base sostenibles, tanto en zonas comerciales como en viviendas privadas.

Los muebles y demás enseres deben trasladarse con cuidado de nuevo a la habitación.

No se debe mojar el área sellada durante los primeros 3 días posteriores. No se deben usar cintas adhesivas (por ejemplo, para sellar tapas u otros trabajos manuales) hasta que el sellador de PU se haya endurecido por completo (después de 7 días). Utilice solo cintas adhesivas adecuadas (por ejemplo, Dr. Schutz Pro Tape). Las cintas adhesivas inadecuadas o el uso inadecuado pueden provocar que el sellador se despegue.

¡Preste atención también a las hojas de información del producto de los productos mencionados anteriormente!

Estas instrucciones de limpieza y cuidado forman parte integral de las recomendaciones generales para el mantenimiento del revestimiento de suelo, coordinadas con los fabricantes de suelos, teniendo en cuenta los requisitos específicos de la obra. Al transmitir estas instrucciones de limpieza y cuidado a su cliente, el instalador de suelos cumple con las normas de la norma alemana DIN 18 365 para la colocación de un nuevo revestimiento de suelo. Si tiene más preguntas sobre la limpieza y el cuidado adecuados de los revestimientos de suelo resistentes, o si está interesado en instrucciones para otros revestimientos de suelo, solicite nuestro asesoramiento sobre aplicaciones técnicas o visite nuestro sitio web en www.dr-schutz.com.

¡Preste atención también a las hojas de información del producto de los productos mencionados anteriormente!